

PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

The City of Schulenburg has received a Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) contract under the Community Development Fund from the Texas Department of Agriculture. To comply with the Civil Rights requirements of Title I of the Housing and Community Development Act and the Fair Housing Law, the City of Schulenburg has established policies, plans and resolutions to ensure that equal opportunities are afforded to all persons and that no person shall be excluded or denied program benefits based on race, color, religion, sex, national origin, or age. Policies include the following:

- Equal Opportunity
- Section 3 Policy
- Affirmative Action
- Excessive Force Policy
- Section 504 Non-Discrimination Policy
- Fair Housing Policy
- Limited English Proficiency Plan
- Citizen Participation Plan

A copy of the above-mentioned plans, policies and resolutions are available at the City Hall in Schulenburg, Texas. Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling the City Secretary, at (979) 743-4126.

FAIR HOUSING PUBLIC SERVICE ANNOUNCEMENT

To promote fair housing practices, the City of Schulenburg encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law. Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person based on race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: (512) 371-7473.

NON-DISCRIMINATION ON THE BASIS OF DISABILITY STATUS

The City of Schulenburg does not discriminate based on disability in the admission or access to, or employment in, its federally assisted programs or activities. The Mayor has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development's (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8, dated June 2, 1988).

CITIZEN PARTICIPATION & GRIEVANCE PROCEDURES NOTICE FOR THE TEXAS COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT PROGRAM

The City of Schulenburg has adopted complaint and grievance procedures regarding its Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) Program. Citizens may obtain a copy of these written procedures at Schulenburg City Hall, located at 535 North Main Street, Schulenburg, Texas 78956-0008 during regular business hours. Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling the City Office at (979) 743-4126. These procedures outline the steps for a citizen to follow if he/she wishes to file a complaint or grievance about TxCDBG activities. A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to the TxCDBG project, may submit such complaint or grievance, in writing to the Mayor at the City Hall, 535 North Main Street, or P.O. Box 8, Schulenburg, Texas 78956-0008 or may call (979) 743-4126. The City of Schulenburg will make every effort to respond fully to such complaints or grievances within fifteen (15) working days where practicable after receipt of the original complaint or grievance.

SECTION 3 POLICY

The City of Schulenburg has adopted a resolution to further Federal Section 3 compliance. Through the adoption of this resolution, the City strives to attain goals for compliance with Federal Section 3 regulations by increasing opportunities for employment and contracting with Section 3 residents and businesses where feasible.

ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO

La Ciudad de Schulenburg ha recibido un contrato de Texas Community Development Block Grant (TxCDBG) bajo el Fondo de Desarrollo Comunitario del Departamento de Agricultura de Texas. Para cumplir con los requisitos de Derechos Civiles del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario y la Ley de Vivienda Justa, la Ciudad de Schulenburg ha establecido políticas, planes y resoluciones para garantizar que se brinde igualdad de oportunidades a todas las personas y que a ninguna persona se le excluyan o nieguen los beneficios del programa por motivos de raza, color, religión, sexo, origen nacional o edad. Las políticas incluyen lo siguiente:

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Igualdad de oportunidades | 5. Sección 504 Política de No Discriminación |
| 2. Sección 3 Política | 6. Política de Vivienda Justa |
| 3. Acción afirmativa | 7. Plan de dominio limitado del inglés |
| 4. Política de Fuerza Excesiva | 8. Plan de Participación Ciudadana |

Una copia de los planes, políticas y resoluciones mencionados anteriormente están disponibles en el Ayuntamiento de Schulenburg, Texas. Los ciudadanos también pueden solicitar que se les envíen los procedimientos por correo llamando al secretario de la Ciudad, al (979) 743-4126.

ANUNCIO DE SERVICIO PÚBLICO DE VIVIENDA JUSTA

Para promover prácticas de vivienda justa, la Ciudad de Schulenburg anima a los posibles propietarios e inquilinos a conocer sus derechos bajo la Ley Nacional de Vivienda Justa. El Título VIII de la Ley de Derechos Civiles de 1968, en su forma enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional en la venta o alquiler de unidades en el mercado de la vivienda. Para obtener más información sobre vivienda justa o para reportar una posible discriminación de vivienda justa, llame a la Comisión de la Fuerza Laboral de Texas al (888) 452-4778 o al (512) 463-2642 TTY: (512) 371-7473.

NO DISCRIMINACIÓN POR MOTIVOS DE DISCAPACIDAD

La Ciudad de Schulenburg no discrimina en función de la discapacidad en la admisión o el acceso a, o el empleo en, sus programas o actividades asistidas por el gobierno federal. El alcalde ha sido designado para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no discriminación contenidos en las regulaciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) que implementan la Sección 504 (24 CFR Parte 8, de fecha 2 de junio de 1988).

AVISO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PROCEDIMIENTOS DE QUEJAS

PARA EL PROGRAMA DE SUBVENCIONES EN BLOQUE PARA EL DESARROLLO COMUNITARIO DE TEXAS

La Ciudad de Schulenburg ha adoptado procedimientos de quejas y quejas con respecto a su Programa de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos escritos en el Ayuntamiento de Schulenburg, ubicado en 535 North Main Street, Schulenburg, Texas 78956-0008 durante el horario comercial regular. Los ciudadanos también pueden solicitar que se les envíen los procedimientos por correo llamando a la Oficina de la Ciudad al (979) 743-4126. Estos procedimientos describen los pasos que debe seguir un ciudadano si desea presentar una queja o queja sobre las actividades de TxCDBG. Una persona que tenga una queja o queja sobre cualquier servicio o actividad con respecto al proyecto TxCDBG, puede presentar dicha queja o queja, por escrito al alcalde en el Ayuntamiento, 535 North Main Street, o P.O. Box 8, Schulenburg, Texas 78956-0008 o puede llamar al (979) 743-4126. La ciudad de Schulenburg hará todo lo posible para responder plenamente a dichas quejas o quejas dentro de los quince (15) días hábiles cuando sea posible después de la recepción de la queja o queja original.

SECCIÓN 3 POLÍTICA

La ciudad de Schulenburg ha adoptado una resolución para promover el cumplimiento de la Sección Federal 3. A través de la adopción de esta resolución, la Ciudad se esfuerza por alcanzar los objetivos para el cumplimiento de las regulaciones federales de la Sección 3 al aumentar las oportunidades de empleo y contratar con los residentes y negocios de la Sección 3 cuando sea factible.